



**«КУЛОМДИН» СИКТ ОВМӨДЧӨМИНСА  
АДМИНИСТРАЦИЯСА  
ШУӨМ**

---

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "УСТЬ-КУЛОМ"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«11» июля 2016 года

№ 352

Об установлении порядка создания комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности и муниципального жилищного фонда

В соответствии со ст. 15 и 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» установить следующий порядок создания администрацией МО СП «Усть-Кулом» комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда, Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности и муниципального жилищного фонда, администрация сельского поселения «Усть-Кулом», постановляет:

1. Заявление либо заключение лиц, перечисленных в п. 42 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 (далее - Положение), являются основанием для проведения комиссионной оценки соответствия помещения установленным в названном Положении требованиям и признания жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2. Администрацией МО СП «Усть-Кулом» в течение 5 рабочих дней с момента поступления заявления либо заключения указанных в п. 1 настоящего Порядка лиц в случае признания прилагаемых к ним обосновывающих документов достаточными издается постановление о создании комиссии для оценки соответствующего жилого помещения.

3. Постановление должно содержать: сведения о лице, в том числе его отношении к жилому помещению, наименование органа государственного контроля (надзора), на основании заявления либо заключения которого создается комиссия, указание на вид, адрес местонахождения, форму собственности жилого помещения, подлежащего комиссионному обследованию и оценке, сведения о председателе комиссии, перечень должностных лиц, входящих в состав комиссии для обследования жилого помещения (многоквартирного дома), дату (период) проведения комиссионного обследования и составления заключения. В необходимых случаях постановлением администрации о создании комиссии одновременно делегируются полномочия по оценке соответствия частных жилых помещений требованиям, предъявляемым к жилому помещению и по принятию решения о признании этих помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан.

4. В состав создаваемой комиссии в обязательном порядке включаются представители администрации МО СП «Усть-Кулом». Председателем комиссии назначается должностное лицо администрации МО СП «Усть-Кулом».

В состав комиссии включаются также представители органов, уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора (муниципального жилищного контроля), государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, промышленной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека (далее - органы государственного надзора (контроля), на проведение инвентаризации и регистрации объектов недвижимости, находящихся в городских и сельских поселениях, других муниципальных образованиях. В необходимых случаях в состав комиссии включаются представители органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

К работе в комиссии привлекается с правом совещательного голоса собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо).

5. Комиссия в своей работе руководствуется Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47.

6. Постановление администрации сельского поселения «Усть-Кулом» от 17.05.2013г. № 188 «Об установлении порядка создания комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда» считать утратившим силу.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель администрации

В.П.Игнатов